

PROTOKOLL

EXTRA FÖRENINGSTÄMMA DEN 30 NOVEMBER 2005

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN LUNDEN 28 I GÖTEBORG

1. Öppnande Stämman öppnades av BJÖRN SAHLIN
2. Dagordningen Stämman godkände dagordningen.
3. Ordförande BJÖRN SAHLIN valdes till mötesordförande för dagens stämma.
4. Protokollförare Styrelsen anmälde att PETRA KARLSSON utsetts att föra dagens protokoll.
5. Justeringsmän LINDA EDMAN och MARTIN LANDAHL valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
6. Kallelse Stämman förklarades vara utlyst i behörig ordning.
7. Närvarande medlemmar och röstlängd Fastställdes röstlängd enligt bilaga 1. Antecknades att av fastighetens 80 lägenheter utgör 77 bostadslägenheter
8. Ekonomisk plan Informerades om den ekonomiska planen, fastighetens pris, sättet för förvärvet samt föreningens finansiering av köpet av fastigheten. Det antecknades att den intygsgivna ekonomiska planen samt protokoll från den tekniska besiktningen, utvisande fastigheternas skick, varit tillgängliga för hyresgästerna på mötet. Handlingarna redovisas även i kallelsen som lämnats till samtliga bostadshyresgäster inför detta möte.

Sedan frågor besvarats förklarade stämman att den ansåg sig tillräckligt informerad om innehållet i den ekonomiska planen.
9. Förutsättningar Konstaterades att av husens 80 hyresgäster var 68 representerade

på stämman, därav 61 personligen och 7 genom fullmakt.

Ordföranden erinrar, innan frågan om förvärv togs till omröstning, att enligt 9 kap 19 § bostadsrättslagen är beslut om förvärv av ett hus giltigt om mantalsskrivna hyresgäster i minst två tredjedelar av de uthyrda lägenheterna som omfattas av förvärvet har gått med på beslutet.

Vid 80 uthyrda lägenheter måste för giltigt beslut hyresgäster i minst 54 av de uthyrda lägenheterna biträda beslutet om förvärv av fastigheten. Dessa hyresgäster skall vara medlemmar i Brf Lunden 28 i Göteborg och mantalsskrivna på adressen.

10. Omröstning Vid omröstningen, som skedde genom handuppräkning röstade 65 hyresgäster för ett köp av fastigheterna. Dessa hyresgäster är medlemmar i Brf Lunden 28 i Göteborg samt 63 är mantalsskrivna på adressen.

Antecknades att stämman genom giltigt beslut beslutat förvärva fastigheterna Göteborg Lunden 28:6, 28:7 och 28:14. Vidare antecknas att beslutet inte inbegriper renovering av samtliga badrum.

11. STADGAR


STÄMMAN ANTOG ENHÄLLIGT ATT ANTA BIFOGADE NYA STADGAR

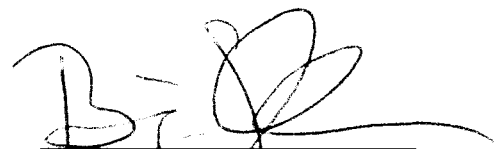
12. Avslutning

Ordföranden förklarade stämman avslutad

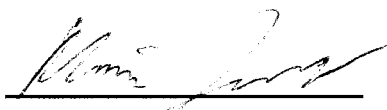
Vid protokollet

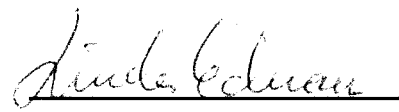
Mötesordförande


PETRA KARLSSON


Björn Sjölin

Justeras


MARTIN LJUNG


LINDA EDMAN

vid extra föreningsstämma 2005-11-30 med Bostadsrättsföreningen Lunden 28 i Göteborg
för beslut om köp av fastigheterna Göteborg Lunden 28:6, 28:7 och 28:14

Lgh nr	Medlem	Adress	Närvarande	Fullmakt	Mantalskriven på adressen rum
1	Hjalmar Lundström	Bjelkegatan 9A	X		X
2	Linda Eliasson	Bjelkegatan 9A	X		X
3	Cecilia Kilborn	Bjelkegatan 9A		X	X
4	Per Svensson	Bjelkegatan 9A	X		X
5	Tomas Öjring	Bjelkegatan 9A	X		X
6	Roger Hallgren o Jana Berkoá	Bjelkegatan 9B	X		X
7	Karin Mojzis	Bjelkegatan 9B	X		X
8	Sari Toivoniemi	Bjelkegatan 9B	X		
9	Annika Lundmark	Bjelkegatan 9B	X		X
10	Peter Alexandersson	Bjelkegatan 9B	X		X
11	Gunilla Göth	Bjelkegatan 9B	X		X
12	Margareta Karlsson	Bjelkegatan 9B	X		X
13	Carina Mogren	Bjelkegatan 9C	X		X
14	Pia Aronsson	Bjelkegatan 9C		X	X
15	Nicklas Magnusson Hanna Björn	Bjelkegatan 9C	X		X
16	Christer Hallgren o Katrine Hallin	Bjelkegatan 9C	X		X
17	Anne-Karin Byholt	Persgatan 10B	X		X
18	Ida Stråkendahl	Persgatan 10B	X		X
19	Katarina Carlbom	Persgatan 10B	X		X
20	Timo Sarvmäki	Persgatan 10B	X		X
21	Robert Fredriksson	Persgatan 10B	X		X
22	Sanna Jäkärä	Persgatan 10B	X		X
23	Malin Åberg	Persgatan 10B	X		X
24	Cecilia Sinander	Persgatan 10A		X	X
25	Rolf Björkqvist	Persgatan 10A	X		X
26	Martin Landahl	Persgatan 10A	X		X
27	Birgitta Lundberg	Persgatan 10A	X		X
28	Christel Truedsson	Persgatan 8C			
29	Lars Andersson	Persgatan 8C	X		X
30	Magnus Sedbo	Persgatan 8C			
31	Pernilla Ibrahim	Persgatan 8C	X		X
32	Göran Ihrfelt	Persgatan 8C	X		X
33	Andrea Stjepic	Persgatan 8B	X		X
34	Jörgen Wallentin	Persgatan 8B	X		X
35	Irina Collao o Kaj Mutka	Persgatan 8B	X		X
36	Helena Kiel	Persgatan 8A	X		X
37	Erik Zingmark	Persgatan 8A	X		X

vid extra föreningsstämma 2005-11-30 med Bostadsrättsföreningen Lunden 28 i Göteborg
för beslut om köp av fastigheterna Göteborg Lunden 28:6, 28:7 och 28:14

Lgh nr	Medlem	Adress	Närvarande	Fullmakt	Mantalskriven på adressen rum
38	Lisa Åkerblom	Persgatan 8A	X		X
39	Susanne Moberg	Persgatan 8A	X		X
40	Magnus Rohdell	Persgatan 8A		X	X
41	Kajsa Kruse	Persgatan 8A	X		X
42	Tom Nyholm	Persgatan 6B	X		X
43	Patrik Olsson	Persgatan 6B	X		X
44	Celija Franco	Persgatan 6B			
45	Katarina Wolmebrant	Persgatan 6B	X		X
46	Johan Höljer	Persgatan 6B			
47	Linda Edman o Milorad Ilic	Persgatan 6B	X		X
48	Sven Karlsson	Persgatan 6A			
49	Patrik Bergstrand	Persgatan 6A	X	X	
50	Lars Johansson	Persgatan 6A			
51	Karin Tidefors	Persgatan 6A	X		X
52	Renée Daun	Persgatan 6A	X		X
53	Benny Alfredsson	Persgatan 6A	X		X
54	Morgan Staaf	Persgatan 4B	X		X
55	Gino Angelo Ferrera	Persgatan 4B	X		X
56	Ricardo Morales	Persgatan 4B	X		X
57	Anna Lind	Persgatan 4B	X		X
58	Eva Cedenhag	Persgatan 4B	X		X
59	Johan Ottestig	Persgatan 4B		X	X
60	Hanna Lindoff	Persgatan 4A	X		X
61	Jesper Nilsson	Persgatan 4A	X		X
62	Marcus Sandahl	Persgatan 4A	X		X
63	Carola Johansson	Persgatan 4A			
64	Adam Wjciechowski	Persgatan 4A		X	X
65	Göteborgs Socialförvaltning	Persgatan 4A			
66	Jenny Tholin	Persgatan 2B			
67	Matilda Karlsson	Persgatan 2B	X		X
68	Emma Delisle	Persgatan 2B	X		X
69	Henrik Göransson	Persgatan 2B	X		X
70	Daniel Bergstrand	Persgatan 2B	X		X
71	Anders Jareborn	Persgatan 2B	X		X
72	Monica Carlqvist	Persgatan 2A	X		X
73	Linda Öberg	Persgatan 2A			
74	Helena Bengtsson	Persgatan 2A	X		X

Röstlängd

Bilaga 1

vid extra föreningsstämma 2005-11-30 med Bostadsrättsföreningen Lunden 28 i Göteborg
för beslut om köp av fastigheterna Göteborg Lunden 28:6, 28:7 och 28:14

Lgh nr	Medlem	Adress	Närvarande	Fullmakt	Mantalskriven på adressen rum
75	Johanna Lindstrand	Persgatan 2A	X		X
76	Martin Gustavsson	Persgatan 2A	X		X
77	Jessica Plath o Niklas Winnell	Persgatan 2A	X		X
	Biagata Kallsten	K15	X		X